

物件名

さくらガーデンロジェひばりが丘
[302号室]

販売価格

2,349 (税込) 万円

交通

地下鉄東西線
「ひばりが丘」 駅歩 6 分
地下鉄東西線
「大谷地」 駅歩 13 分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 74.17 m²
(バルコニー面積 19.65 m²)

物件概要

所在地 札幌市厚別区厚別中央2条1丁目5番30号
 構造/階数 鉄筋コンクリート造15階建3階部分
 総戸数 111戸
 土地権利 所有権
 築年月 平成17年12月
 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 管理会社 MMS マンションマネジメントサービス
 管理費 月額6,600円
 修繕積立金 月額22,251円
 駐車場 月額7,900円

■駐輪場 空あり

■現況 空室 ■引渡 相談
■本体設備 エレベーター・オートロック

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。



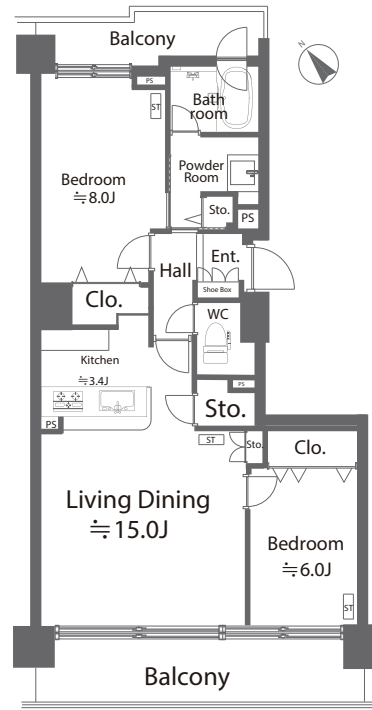
Google Mapで地図を確認できます

[住宅ローン支払い例] 頭金 0 円の場合

月々約 60,666 円

借入金 2449万円 35年返済 / リソな銀行提携 / 金利 0.470%変動金利
※金利は店頭金利 2.475% から金利優遇を受けたものであり、銀行審査の結果により上記の金利とならない場合があります。(H30.8.1現在)

岩盤浴やシアタールームなど充実した共用部 バルコニー先には三里川のせせらぎ

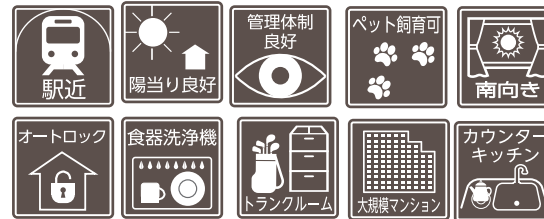


マンション外観



*家具はディスプレイ

おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リノベーション内容

平成30年12月完了

- ◆キッチン 食洗機、IHヒーター、水栓交換
- ◆浴室 シャワーヘッド、水栓交換
- ◆洗面室 水栓交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆壁・天井 クロス全室張替
- ◆照明 LEDシーリングライト新規設置
LEDダウンライト交換
- ◆その他 給湯器交換
洗濯機防水パン新規交換
カーテンレール交換
エアコン先行配管工事実施

さらに安心! 会員なら設備の修理・交換が
最長10年間何回でも利用可能!

FURVAL フリーメンテナンス10年間 (有料会員制)
住設あんしんサポート

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

購入後
も安心