

カチタス、3996戸販売で1位
グループのリプライスは5位に

買取再販年間販売戸数 ランキング BEST 100
1 カチタス 群馬県桐生市 3996
2 ベストランド 東京都港区 2084
3 フジ住宅 大阪府岸和田市 1470
4 大京穴吹不動産 東京都渋谷区 1454
5 リプライス 愛知県名古屋市中区 1356
6 インテリックス 東京都渋谷区 1199
7 イーグランド 東京都千代田区 846
8 レジデンシャル不動産 東京都足立区 795
9 オークラヤ住宅 東京都千代田区 764
10 トータルエステート 東京都中央区 724

フジ住宅、トップ3入り

本紙編集部では、中古住宅の「買取再販」事業を行っている企業の年間販売戸数を独自に調査。戸数別に100社をランキング形式でまとめた。首位に輝いたのは、3996戸のカチタス(群馬県桐生市)。調査を開始して以来の6連覇となった。

235戸と前年より大幅な増減を現し、平均172.9万円という低価格で販売するビジネスモデル。3位には前回5位だったフジ住宅(大阪府岸和田市)がトップ3入りで食い込んだ。前年から上がった。同社は他社の進出していないエリアをターゲットに出店。自社独自のエリアを作る戦略で成長している。

【数字の見方】①買取再販事業の売上高(億円) ②年間仕入れ戸数(戸) ③平均販売単価(万円) ④販売物件の平均築年数(年) ⑤販売物件の平均広さ(m2) ⑥マンション比率(%) ⑦物件仕入れから成約までの日数(日) ⑧会社全体の売上高(億円)

Table with 11 columns: 順位, 会社名, 販売戸数(戸), 再販売高(億円), 平均販売価格(万円), 仕入れ戸数(戸), 平均築年数(年), 平均の広さ(m2), 集合住宅比率(%), 仕入れから販売の平均期間(日), 会社売上高(億円), 本社所在地, 代表者名. Rows 1-40.